

LAVORARE NEL VERDE - WORKING IN THE GREEN Progetto di un Palazzo per Uffici Direzionali

Il progetto affronta il tema di un edificio per uffici, inserito nel contesto di un'area di trasformazione urbana, come un'occasione di riflessione sul concetto di **edificio privato che svolga anche una funzione pubblica** e sul tema del **lavoro in ufficio**. Chi lavora in un ufficio vi trascorre circa il 60% della giornata per cui parte del benessere personale è dovuto al **benessere lavorativo** inteso anche come qualità dell'ambiente in cui si lavora.

Il nostro progetto pone attenzione al tema del rapporto con il contesto urbano aprendosi ad esso tramite un **accesso pubblico** che permette a tutti di fruire della **piazza coperta** e del **giardino interno** con verde, sedute e giochi d'acqua.

Il piano primo destinato esclusivamente ad uffici si sviluppa come una grande piastra illuminata da **luce naturale** tramite le **facciate perimetrali** e le **corti interne** a doppia altezza che ospitano **giardini segreti**. I **corpi scala** sbarcano sulle corti verdi, hanno dei muri vegetali, sono illuminati con luce naturale e dotati di affacci interessanti, così da incentivare l'uso delle scale sia per un risparmio energetico sia per uno stile di vita più salutare.

Il piano copertura è concepito come una **piazza scoperta** ricca di verde, che ha anche funzione di drenaggio delle acque piovane. Le pavimentazioni sono fotovoltaiche. Immersa nel verde del **tetto giardino** e lontano dal traffico serpeggia una **pista da corsa** per i dipendenti.

I tre ingressi distinti e la possibilità di avere tre corpi scala rende **l'edificio funzionalmente suddivisibile** e lo dota quindi di una buona flessibilità. Lo **schema a piastra con le corti verdi** interne permette di suddividere gli ambienti in molte combinazioni **senza vincoli di affaccio**, superando quindi i classici schemi funzionali (ufficio/corridoio/ufficio o il corpo quintuplo).

in fede

MSCplanning design studio